

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) OLT RUSANESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 44 din / / (zi/lună/an) (*) 28 12 2022
Primăria (*) RUSANESTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea CURUIA MARIN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata MIRICĂ VERGINA CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria OT nr.818786 eliberat(ă) de SPCLEP CORABIA, data și locul nașterii, 14.09.1958, localitatea RUSANESTI, județul OLT, ROMANIA

2.(**) cu domiciliul în: com Rusanesti str. CAZANE nr.1, bl., sc. A, et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă ,

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefsat on, fax, e-mail

4.(***) Prin LACUSTEANU TUDOREL, CNP [redacted] în calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURII NR.3786/26.09.2022, cu domiciliul în localitatea RUSANESTI, sat Rusanesti, str. Cioricani nr.1, bl., sc., et., ap. județul/sectorul OLT., codul poștal 237380, telefon 0753568736 fax, e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:
Bumbăcea Fbiana -fiica Pîrviu Ștefan – frate

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri;
NU AM CUNOSTINTA

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
LACUSTEANU TUDOREL

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
NU AM CUNOSTINTA

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,30 ha situat în extravilanul localității RUSANESTI, identificat cu număr cadastral x, înscris în cartea funciară nr. X a localității RUSANESTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
 - terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
 - am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.
- În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. TITLUL DE PROPRIETATE NR 7813/53, CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.76/16.02.2021, ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.16.02.2021, PROCURA SPECIALA 3786/26.09.2022

„ Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

LACUSTEANU TUDOREL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

lacusteanu t.

Data

28.12.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata MIRICA VERGINA ,CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea Rusanesti ,strada Cazane nr.1 ,bl. ,sc. ,et. ,ap., județul/sectorul OLT , e-mail , tel. , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,30 (ha), la preț de 6055 lei (sase mii cincizeci si cinci)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Ob
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	RUSANESTI OLT	0,30	X	X	67/2	15	ARABIL	[REDACTED]
Verificat primărie ⁴⁾								[REDACTED]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

LĂCUSTEANU TUDOREL

Semnătura

..... [Signature] L.S.

Data 28.12.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.